

Zámer prenajať majetok mesta

V zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Spoločnosť STEFE Trnava, s.r.o. ako správca nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trnava v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenajať nebytové priestory nachádzajúce sa na ulici **Hlavná 5 v Trnave**, s celkovou výmerou **62,02 m²** nájomcovi:

Ľúbivé s.r.o., Vajanského 8, 917 01 Trnava,

IČO: 56 009 127 , zastúpenému: Veronikou Svinčákovou - konateľkou,

za účelom zriadenia kamennej prevádzky a výdajného miesta pre eshop www.lubive.sk, ktorý sa zaoberá predajom dámskych dizajnových kabeliek, ruksakov a batohov

na dobu neurčitú odo dňa protokolárneho prevzatia priestoru, najneskôr od 01.06.2024 **s výpovednými lehotami:**

- 1 mesiac - ak nájomca o viac ako jeden mesiac mešká s platením nájomného alebo za služby, ktorých poskytovanie je spojené s nájmom,
 - ak nájomca vykoná stavebné úpravy bez súhlasu príslušných orgánov mesta Trnava,
 - ak nájomca užíva predmet nájmu v rozpore s účelom nájmu,
- 3 mesiace - bez udania dôvodu zo strany nájomcu alebo prenajímateľa,

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu prevodu nájmu na právnickú osobu, ktorej spoločníkom je fyzická osoba – pôvodný nájomca, o ktorom rozhodne Mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov v zmysle § 7, ods. 2 písm z) aktuálne platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta a s majetkom štátu, ktorý Mesto užíva,

Návrh na schválenie prenájmu v zmysle vyššie uvedeného bude predložený na 9. zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava dňa 30.04.2024.

Spracovala: Ing. Daniela Holešová

V Trnave dňa 15.04.2024